WWW.LOTEOLASPERDICES.AR

BARRIO JARDÍN

LAS PERDICES

COMERCIALIZA

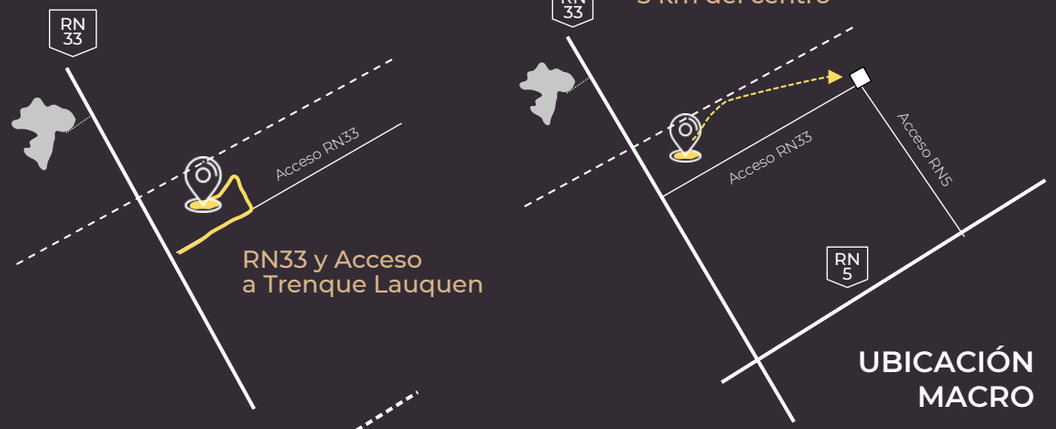
ALASTUEY

PROPIEDADES

LE PRESENTAMOS ESTE NUEVO LOTEO **RESIDENCIAL Y COMERCIAL**, UN BARRIO JARDÍN CON CLUB DE GOLF, QUE CUENTA CON ESPACIOS VERDES DE DISEÑO, PARA QUE VIVAS EN UN ENTORNO ÚNICO Y CUIDADO EN UNA INMEJORABLE UBICACIÓN.

DISFRUTÁ DE LA EXPERIENCIA EN UN LUGAR SEGURO Y TRANQUILO, CON UNA PERFECTA COMBINACIÓN DE ENTORNO URBANO Y NATURAL.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA



Vení a ser parte de un barrio verde,
un **nuevo estilo de vida**.

Disfruta de tu familia
en un paisaje **único y cuidado**.

MACRO

Con el aumento de la población, la zona urbana se fue expandiendo.
En una posición privilegiada Las Perdices es una alternativa frente a otras opciones dentro de la ciudad, por su cercanía al centro urbano.

Además de su proximidad a múltiples áreas deportivas y salones de eventos.

MICRO

Zona deportiva y residencial tranquila rodeada de mucho verde.
A metros del Campo de Polo y Golf, Polideportivo Municipal y Parque de la Virgen del Desierto.

El mismo cuenta además, con sectores comerciales, gastronómicos y espacios públicos de calidad.

DESTACADOS

78 Lotes de 40 x 50 m para Residencial

62 Lotes de 20 x 50 m para Comercios

48 Lotes de 40 x 50 m para Logística

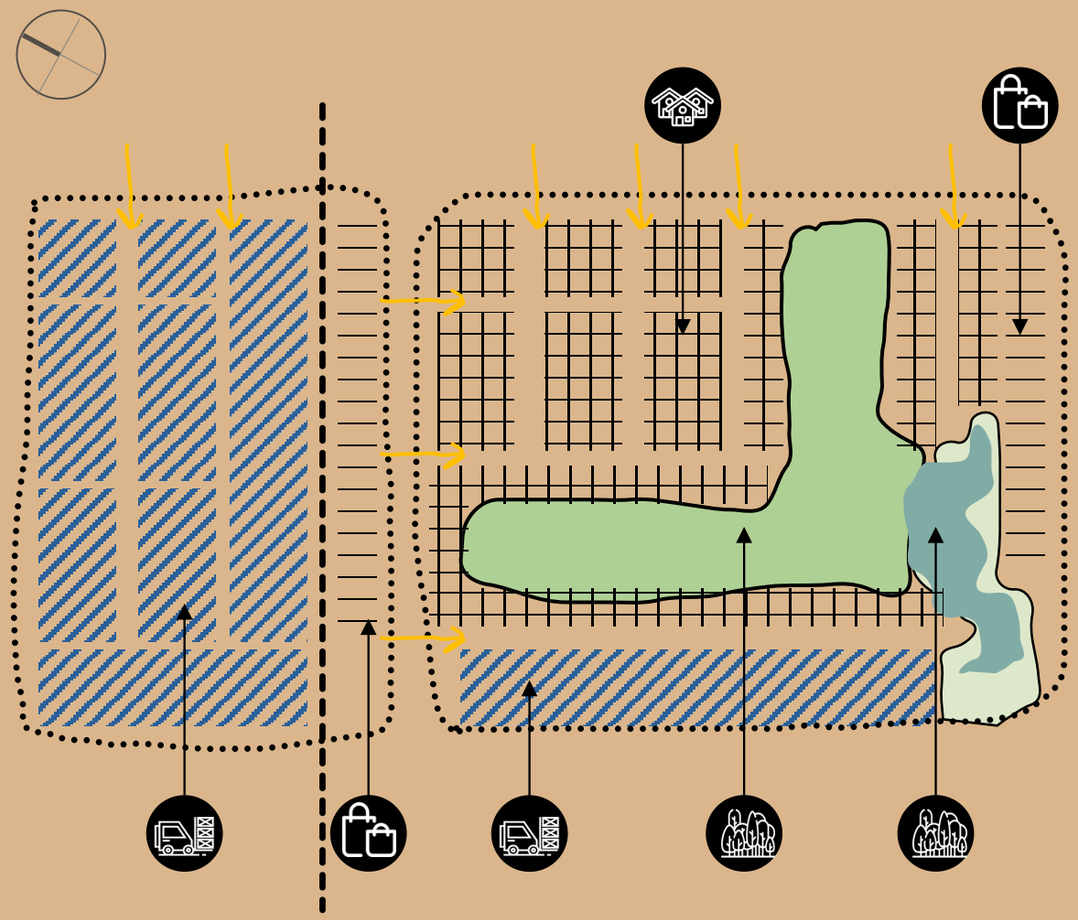
35 Lotes de 40 x 100 m para Logística

13.65 ha Campo de Golf

3.25 ha Parque Recreativo

PREDIO

80 Hectáreas totales



REFERENCIAS

1 Campo de Golf
2 Lotes Residenciales
3 Lotes Comerciales
4 Paseo Gastronómico
5 Parque Recreativo
6 Estación de Servicio
7 Banda de Ruta
8 Lotes Industriales/Logística

LOTES RESIDENCIALES

Lotes de 2000 m² con vista directa al Campo de Golf,
y acceso directo a banda comercial.

LOTES DE GRANDES DIMENSIONES

Te damos la bienvenida a este predio de 85 hectáreas, con 8 manzanadas destinadas a vivienda.

Lotes de 2000 m², rodeados de mucho verde y espacio público recreativo. Pensado para todas las edades

Lotes con vistas únicas al campo de Golf. Acceso directo a paseo aeróbico y Parque de la Virgen del Desierto.

LOTES COMERCIALES

PASEO GASTRONÓMICO

Locales comerciales, bares, cafés, heladerías y más, complementan este paseo gastronómico

MERCADO EN TU BARRIO

Banda comercial reservada para locales que provean al barrio.
Tus compras a tan solo metras de distancia.

LOTES INDUSTRIALES

INDUSTRIAS Y LOGÍSTICA

Bandas de ruta reservadas para centros de logística y equipamiento.

Más de 80 lotes, de 2000 m², y 4000 m² reservados para tu comodidad y cercanía a la ruta.

ESPACIO VERDE

VIVIR EN CONTACTO
CON LA **NATURALEZA**

CAMPO DE GOLF

Te invitamos a conocer nuestro campo de Golf.

Contamos con 13,65 hectáreas de juegos de desniveles, laguna, arena y paisaje que acompaña

PARQUE RECREATIVO

Pensado para todas las edades. Podes recorrer el parque y sus múltiples usos y programas.

Con una superficie de 3,2 hectáreas cuenta con recorrido aeróbico, paseo gastronómico y muchos sectores de estar y contemplación.

ALASTUEY

PROPIEDADES

COMERCIALIZA Y DESARROLLA

(02392) 15633054

ROCA 401, TRENQUE LAUQUEN

CONTACTO@ALASTUEYPROPIEDADES.COM.AR

WWW.ALASTUEYPROPIEDADES.COM.AR

WWW.LOTEOLASPERDICES.AR